

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

E (A,B,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η - Α)= 192,92 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ο.Τ. 52030
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 3,6 (ΦΕΚ 312Δ /78)
ΥΨΟΣ : ΓΟΚ 85 & ΤΡΟΠ. ΓΟΚ 2000

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ : Γ.Π.Σ.
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ : ΟΧΙ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ : ΟΧΙ
ΓΚΑΡΑΖ : ΦΕΚ 76Α / 2004

Εμβαδό= 200 τ.μ.
Πρόσωπο= 10,00 μ.
ΠΡΟ 9 / 6 / 73
Εμβαδό= 112,50 τ.μ.
Πρόσωπο= 6,00 μ.
ΚΑΛΥΨΗ : 0,70
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η υπογράφουσα Κατε Moraskie, ιδιοκτήτρια του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η - Α) δηλώνω ότι τα όρια που έχουμε υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά.

Δηλών

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651 / 77

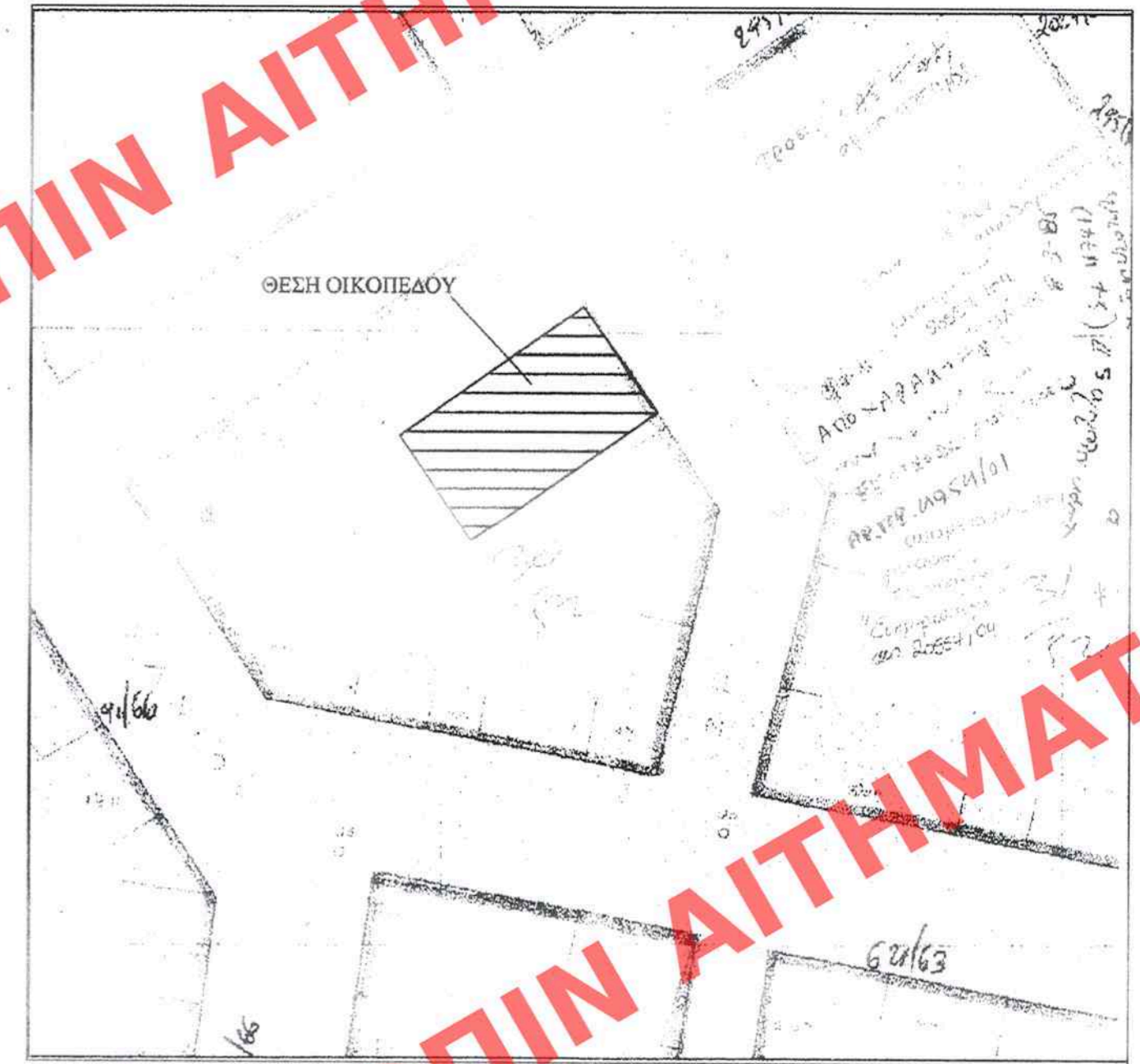
Το υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η - Α) οικόπεδο ευρίσκεται εντός σχεδίου πόλης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Δεν διέρχονται καλώδια υψηλής τάσης, ούτε ρέμμα από το οικόπεδο ή σε απόσταση 20.00μ από αυτό. Το κτίριο είναι διατηρητέο (ΦΕΚ 144 -15 Μαρτίου 2000) Απόφ. 3768/673

Δηλών

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 1337 / 83

Το υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η - Α) οικόπεδο, δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορά σε γη και χρήμα.

Δηλών



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

*****ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Τα όρια του οικοπέδου υποδείχθηκαν στην μηχανικό από την ιδιοκτήτρια. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας στο υποθηκοφυλάκειο.



Ο.Τ.

Ο.Τ.

Εργασία 1512 / 07
 Έγγραφο Μ.Σ.Δ. εχχορήγησης τίτλου δικαιώματος κτίσης επί τμήματος από βαρυσμένο ακίνητο που βρίσκεται εντός του Ε.Π.Κ. του Δήμου Αθηναίων (Ν.Α. Αθηνών - Γεραίων) στην οδό Τελεσσίαη 22 στο Παγκράτι, (Ο.Τ. 52030) και στο οποίο υπάρχει κτίριο κατασκευασμένο ως διατηρητέο. 9 Ιανουαρίου 2007
 Ι. Γιαννιέρης του Δος

Σχ: 1
 ΦΑΚ: 16 Α / 07

ΑΑΠ 37
 5 Φεβρουαρίου 2007

έργο	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΦΗΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
θέση	ΟΔΟΣ ΤΕΛΕΣΣΙΑΗΣ 22 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ - Ο.Τ. 52030
εργοδότης	KATE MORASKIE
σχέδιο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αριθμός σχεδίου	A1 κλίμακα: 1:200
αρχιτέκτονας	MARIA I. ΠΟΛΛΑΝΗ
αρχιτεκτονικές μελέτες	ΣΥΝΘΕΣΙΣ Σολαίνης 52Α Χολόνδρι 152 32 τηλ. 010 6847524 fax 010 6847573 email: synthesis@hol.gr
σφραγίδα - υπογραφή	

ΑΡΘ ΣΧΕΔΙΟΥ	Γενικός	Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ	Θυρίς	Φακ 16Α
ΕΓΓΡΑΦΟΝ	Αριθ. Πρωτ. 7342 / 180	Θυρίς
	Φακ	